



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 8 » августа 2023 г. № 179
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 09 » августа 2023 г.
Регистрационный номер № 20230102010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей администрации муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 3 » августа 2023 г. № 179

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Синий Колодец, ул. Первомайская	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	468	4	1888
2.	Газопровод низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Манюки, ул. Высокий Борок	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	210	4	848
3.	Газопровод низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Манюки, ул. Высокий Борок, ул. Садовая	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	700	4	2804
4.	Газопровод низкого давления с. Замишево, ул. Школьная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	186	4	752

5.	Газопровод низкого давления с. Замишево, ул. 30-летия победы	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	571	4	2281
6.	Газопровод высокого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Старые Бобовичи	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	3000	4	12003
7.	Газопровод низкого давления с. Каташин, ул. Гагарина	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1194	4	4782
8.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Старые Бобовичи, ул. Набережная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	551	4	2568
9.	Газопровод низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Старые Бобовичи, ул. Набережная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	405	4	1627
10.	Газопровод низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Старый Вышков, ул. Мира	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	929	4	3726
11.	Газопровод низкого давления Брянская область, р-н Новозыбковский, с. Старые Бобовичи, ул. Ленина	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	579	4	2323
12.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старые Бобовичи, ул. Садовая, пер. Ленина, ул. Речная, пер. Набережный, пер. Советский	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1824	4	7325
13.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старые Бобовичи	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	2145	4	8563

14.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старые Бобовичи, пер. Советский, ул. Цветная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1023	4	4073
15.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старые Бобовичи, пер. Садовый	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	353	4	1421
16.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старые Бобовичи, ул. Речная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	360	4	1448
17.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старые Бобовичи, ул. Советская	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	862	4	3455
18.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новые Бобовичи, ул. Набережная, ул. Матросова, ул. Советская	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1394	4	5616
19.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новые Бобовичи, пер. Зеленый	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	616	4	2467
20.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новые Бобовичи, ул. Матросова, ул. Советская	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	342	4	1376
21.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Старый Вышков, ул. Ленина	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1174	4	4712
22.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, х. Величка, ул. Железнодорожная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1629	4	6506

23.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, х. Величка	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1405	4	5583
24.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, д. Халеевичи, ул. Набережная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	280	4	1137
25.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новое Место, ул. Школьная, ул. Луговая, пер. Школьный	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	720	4	2926
26.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новое Место, пер. Лесной	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	167	4	686
27.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новое Место, пер. Песчаный	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	208	4	849
28.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Новое Место, ул. Луговая	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	165	4	676
29.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Верещаки, ул. Первомайская	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	606	4	2435
30.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Катичи, ул. Ленина	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1537	4	6162
31.	Газопровод низкого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Деменка, ул. Гагарина	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	700	4	2700
32.	Газопровод высокого давления Брянская область, Новозыбковский р-н, с. Синий Колодец	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	11402	4	46143

33.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Верещаки, ул. Сергея Шендрика, ул. Советская, ул. Коммунистическая	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	10	4	65
34.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Верещаки, ул. Коммунистическая	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	689	4	2678
35.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Верещаки, ул. Коммунистическая	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	517	4	2012
36.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Внуковичи, ул. Новая	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	99	4	345
37.	Газопровод низкого давления (2-я очередь), Брянская область, Новозыбковский район, с. Старый Кривец, ул. Приозерная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	605	4	2438
38.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, д. Тростань, ул. Москва, ул. Бышовка	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	713	4	2882
39.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, д. Тростань, ул. Лопатино, ул. Котовка	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1044	4	4208

40.	Газификация жилого квартала №2, Брянская область, Новозыбковский район, с. Манюки	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	347	4	1405
41.	Газопровод высокого и низкого давления и ШРП, Брянская область, Новозыбковский район, с. Белый Колодец	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	3410	4	13963
42.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Белый Колодец, ул. Набережная	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	544	4	2191
43.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, п. Мамай, пер. Озерный	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	211	4	857
44.	Газопровод высокого давления и низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Старые Бобовичи, ул. ПМК	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	731	4	3128
45.	Газопровод высокого и низкого давления к ГРП, Брянская область, Новозыбковский район, с. Старые Бобовичи	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	124	4	534
46.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Сновское, ул. Новая, пер. Новый	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1035	4	4158
47.	Газопровод высокого давления и низкого давления к ГРП, Брянская область, Новозыбковский район, с. Замишево	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	121	4	1030

48.	Газопровод низкого давления, Брянская область, Новозыбковский район, с. Старый Вышков, ул. Ленина	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	105	4	464
-----	--	---	-----	---	-----

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 8 » августа 2023 г. № 179

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам,

являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.